



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**Memorando SISU – Dir. Obras nº 523/2025**

Itapevi, 26 de maio de 2025

**Da Secretaria de Infraestrutura e Serviços Urbanos**

**A/c Secretaria de Suprimentos.**

**Assunto: 2ª Análise de Habilitação de Empresas – Pré-Qualificação 02/2025 - Processo Supri 78/2025**

Prezados(as), em atendimento edital, procedemos às devidas análises do item 6. do edital, cujo objeto é **REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, PEQUENOS REPAROS E PINTURA DOS PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO.**

As empresas que apresentaram documentação para participar da Pré-Qualificação são as seguintes:

- 1. CONSTRUALPHA CONSTRUÇÕES LTDA - HABILITADA ..... 2**  
**CNPJ: 05.126.036/0001-30;**  
**EMAIL: [ivan@construalpha.com](mailto:ivan@construalpha.com)**
- 2. ARCON ENGENHARIA E SERVICOS LTDA - HABILITADA ..... 4**  
**CNPJ: 20.608.820/0001-78;**  
**EMAIL: [licitacao@arconengenharia.com.br](mailto:licitacao@arconengenharia.com.br)**
- 3. VPP CONSTRUTORA LTDA - HABILITADA ..... 6**  
**CNPJ: 04.860.624.0001-30;**  
**EMAIL: [juliana@ox.eng.br](mailto:juliana@ox.eng.br)**
- 4. PROFAC ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA - INABILITADA ..... 9**  
**CNPJ: 53.543.898/0001-00;**  
**EMAIL: [comercialprofac@terra.com.br](mailto:comercialprofac@terra.com.br)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

- 5. TOWER ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA - HABILITADA ..... 11**  
**CNPJ: 21.941.290/0001-48;**  
**EMAIL: eduardo.silva@towerconstrucao.com**
- 6. BETHAVILLE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - INABILITADA ..... 15**  
**CNPJ: 84.327.295/0001-03;**  
**EMAIL: licitacaobethaville@gmail.com**
- 7. CODIGO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA - HABILITADA..... 17**  
**CNPJ: 05.577.367/0001-96;**  
**EMAIL: marcelo@codigoengenharia.com.br**

Segue abaixo a análise quanto ao atendimento dos itens do edital.

**1. CONSTRUALPHA CONSTRUÇÕES LTDA**

**6.1.** Foram anexadas as declarações nos modelos constantes nos anexos do edital, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.2. QUALIFICAÇÃO JURÍDICA**

**6.2.2.** Foi apresentado contrato social da empresa, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA FINANCEIRA**

**6.3.1.** O balanço patrimonial dos últimos dois exercícios foi apresentado, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.1. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL:**

**6.4.1.1.** O Registro no CREA e ou CAU foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**6.4.1.2.** A empresa apresentou a CAT comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir no nome do profissional que tem vínculo com a empresa, portanto a referida licitante **atendeu** ao exigido pelo edital.

- **Pintura com tinta látex standard;**
- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes;**
- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura;**
- **Pintura esmalte em superfície rebocada.**

**6.4.1.3.** Foi apresentado contrato de prestação de serviços comprovando que responsável técnico detentor da CAT tem compromisso com a empresa, portanto, **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL:**

**6.4.2.1.** O Registro Jurídico no CREA foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.2.2.** A empresa apresentou a CAT em quantidade suficiente comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir em nome da licitante, portanto a referida licitante **atendeu** ao exigido pelo edital.

**6.4.2.2.1.**

- **Pintura com tinta látex standard – 24.000,00m<sup>2</sup>;**  
-2620210002487 - quantidade 38.245,40 m<sup>2</sup>;  
Total: 38.245,40m<sup>2</sup>.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes - 4.500,00m<sup>2</sup>;**

-2620210002487 - quantidade 2.653,10 m<sup>2</sup>;

-2620250008140 - quantidade 18.978,71 m<sup>2</sup>;

Total: 21.631,81m<sup>2</sup>.

- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura - 10.500,00m<sup>2</sup>;**

-2620210002488 - quantidade 1.092,07 m<sup>2</sup>;

-2620250008140 - quantidade 409,13 m<sup>2</sup>;

-2620250008135 - quantidade 7.286,04 m<sup>2</sup>;

-2620210003356 - quantidade 339,41 m<sup>2</sup>;

-2620210008235 - quantidade 5.038,00 m<sup>2</sup>;

Total: 14.164,65m<sup>2</sup>.

- **Pintura esmalte em superfície rebocada - 9.000,00m<sup>2</sup>.**

-2620210002488 - quantidade 964,78 m<sup>2</sup>;

-2620210002487 - quantidade 19.339,68 m<sup>2</sup>;

Total: 20.304,46m<sup>2</sup>.

## **2. ARCON ENGENHARIA E SERVICOS LTDA**

6.1. Foram anexadas as declarações nos modelos constantes nos anexos do edital, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

### **6.2. QUALIFICAÇÃO JURÍDICA**

6.2.2. Foi apresentado contrato social da empresa, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

### 6.3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA FINANCEIRA

6.3.1. O balanço patrimonial dos últimos dois exercícios foi apresentado, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

### 6.4.1. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL:

6.4.1.1. O Registro no CREA e ou CAU foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

6.4.1.2. A empresa apresentou a CAT comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir no nome do profissional que tem vínculo com a empresa, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

- **Pintura com tinta látex standard;**
- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes;**
- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura;**
- **Pintura esmalte em superfície rebocada.**

6.4.1.3. Foi apresentado contrato de prestação de serviços comprovando que responsável técnico detentor da CAT tem compromisso com a empresa, portanto, **atendeu ao exigido** pelo edital.

### 6.4.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL:

6.4.2.1. O Registro Jurídico no CREA foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**6.4.2.2.** A empresa apresentou a CAT em quantidade suficiente comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir em nome da licitante, portanto a referida licitante **atendeu** ao exigido pelo edital.

**6.4.2.2.1.**

- **Pintura com tinta látex standard – 24.000,00m<sup>2</sup>;**

-2620250007687 - quantidade 89.271,41m<sup>2</sup>;

Total: 89.271,41m<sup>2</sup>.

- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes - 4.500,00m<sup>2</sup>;**

-2620250006106 - quantidade 4.530,00m<sup>2</sup>;

Total: 4.530,00m<sup>2</sup>.

- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura – 10.500,00m<sup>2</sup>;**

-2620250006106 - quantidade 21.500,00m<sup>2</sup>;

Total: 21.500,00m<sup>2</sup>.

- **Pintura esmalte em superfície rebocada – 9.000,00m<sup>2</sup>.**

-2620250006106 - quantidade 39.450,00 m<sup>2</sup>;

Total: 39.450,00m<sup>2</sup>.

**3. VPP CONSTRUTORA LTDA**

**6.1.** Foram anexadas as declarações nos modelos constantes nos anexos do edital, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

## 6.2. QUALIFICAÇÃO JURÍDICA

6.2.2. Foi apresentado contrato social da empresa, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

## 6.3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA FINANCEIRA

6.3.1. O balanço patrimonial dos últimos dois exercícios foi apresentado, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

## 6.4.1. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL:

6.4.1.1. O Registro no CREA e ou CAU foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

6.4.1.2. A empresa apresentou a CAT comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir no nome do profissional que tem vínculo com a empresa, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

- **Pintura com tinta látex standard;**
- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes;**
- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura;**
- **Pintura esmalte em superfície rebocada.**

6.4.1.3. Foi apresentada carteira de trabalho comprovando que responsável técnico detentor da CAT tem compromisso com a empresa, portanto, **atendeu ao exigido** pelo edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 | [sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

#### 6.4.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL:

6.4.2.1. O Registro Jurídico no CREA foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

6.4.2.2. A empresa apresentou a CAT em quantidade suficiente comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir em nome da licitante, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

##### 6.4.2.2.1.

- **Pintura com tinta látex standard – 24.000,00m<sup>2</sup>;**

- 2620250007969 - quantidade 7732,85m<sup>2</sup>;

- 2620240004181 - quantidade 9349,7m<sup>2</sup>;

- 2620250008687 - quantidade 11433,13m<sup>2</sup>;

Total: 28.515,68m<sup>2</sup>.

- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes - 4.500,00m<sup>2</sup>;**

- 2620200005836 - quantidade 57.540,00m<sup>2</sup>;

Total: 57.540,00m<sup>2</sup>.

- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura – 10.500,00m<sup>2</sup>;**

- 2620200005836 - quantidade 7465m<sup>2</sup>;

- 2620250007969 - quantidade 2459,57m<sup>2</sup>;

- 2620250008687 - quantidade 2096,38m<sup>2</sup>;

Total: 12.020,95m<sup>2</sup>.

- **Pintura esmalte em superfície rebocada – 9.000,00m<sup>2</sup>.**

- 2620200005836 - quantidade 4783m<sup>2</sup>;

- 2620240004181 - quantidade 2739,39m<sup>2</sup>;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

- 2620250007969 - quantidade 1967,99m<sup>2</sup>;

Total: 9.490,38m<sup>2</sup>.

#### **4. PROFAC ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA**

6.1. Foram anexadas as declarações nos modelos constantes nos anexos do edital, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

#### **6.2. QUALIFICAÇÃO JURÍDICA**

6.2.2. Foi apresentado contrato social da empresa, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

#### **6.3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA FINANCEIRA**

6.3.1. O balanço patrimonial dos últimos dois exercícios foi apresentado, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

#### **6.4.1. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL:**

6.4.1.1. O Registro no CREA e ou CAU foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

6.4.1.2. A empresa apresentou a CAT comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir no nome do profissional que tem vínculo com a empresa, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

- **Pintura com tinta látex standard;**
- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes;**
- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura;**
- **Pintura esmalte em superfície rebocada.**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**6.4.1.3.** Foi apresentado contrato de prestação de serviços comprovando que responsável técnico detentor da CAT tem compromisso com a empresa, portanto, **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL:**

**6.4.2.1.** O Registro Jurídico no CREA foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.2.2.** A empresa não apresentou a CAT em quantidade suficiente comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos serviços: 3. Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura – 10.500,00m<sup>2</sup>, portanto a referida licitante **não atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.2.2.1.**

- **Pintura com tinta látex standard – 24.000,00m<sup>2</sup>;**

-2620120002741 - quantidade 28.114,18 m<sup>2</sup>;

Total: 28.114,18m<sup>2</sup>.

- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes - 4.500,00m<sup>2</sup>;**

-2620120002741 - quantidade 543,78 m<sup>2</sup>;

-2620120002742 - quantidade 511,96 m<sup>2</sup>;

-2620210009231 - quantidade 50,26 m<sup>2</sup>;

-2620210012752 - quantidade 2.807,15 m<sup>2</sup>;

-2620210013030 - quantidade 2.930,04 m<sup>2</sup>;

Total: 6.843,19m<sup>2</sup>.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

• **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura – 10.500,00m<sup>2</sup>;**

- 2620120002742 - quantidade 38,29 m<sup>2</sup>;
  - 2620140005620 - quantidade 114,33 m<sup>2</sup>;
  - 2620190003494 - quantidade 289,05 m<sup>2</sup>;
  - 2620210009231 - quantidade 50,26 m<sup>2</sup>;
  - 2620210012152 - quantidade 160,88 m<sup>2</sup>;
  - 2620210012747- quantidade 224,68 m<sup>2</sup>;
  - 2620210012752- quantidade 27,22 m<sup>2</sup>;
  - 2620210013030 - quantidade 77,76 m<sup>2</sup>;
  - SZO-70935 - quantidade 330,00 m<sup>2</sup>;
  - OSA-00217 - quantidade 125,12 m<sup>2</sup>;
  - 2620190004631 - quantidade 31,68 m<sup>2</sup>;
- Total: 1.469,27m<sup>2</sup>.

• **Pintura esmalte em superfície rebocada – 9.000,00m<sup>2</sup>.**

- 2620120002741 - quantidade 9.490,38m<sup>2</sup>;
- Total: 9.490,38m<sup>2</sup>.

**5. TOWER ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA**

6.1. Foram anexadas as declarações nos modelos constantes nos anexos do edital, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.2. QUALIFICAÇÃO JURÍDICA**

6.2.2. Foi apresentado contrato social da empresa, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

### 6.3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA FINANCEIRA

6.3.1. O balanço patrimonial dos últimos dois exercícios foi apresentado, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

### 6.4.1. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL:

6.4.1.1. O Registro no CREA e ou CAU foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

6.4.1.2. A empresa apresentou a CAT comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir no nome do profissional que tem vínculo com a empresa, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

- **Pintura com tinta látex standard;**
- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes;**
- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura;**
- **Pintura esmalte em superfície rebocada.**

6.4.1.3. Foi apresentado contrato social comprovando que responsável técnico detentor da CAT é sócio da empresa, portanto, **atendeu ao exigido** pelo edital.

### 6.4.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL:

6.4.2.1. O Registro Jurídico no CREA foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

6.4.2.2. A empresa apresentou a CAT em quantidade suficiente comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir em nome da licitante, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**6.4.2.2.1.**

● **Pintura com tinta látex standard – 24.000,00m<sup>2</sup>;**

- 2620200009248 - quantidade 7,40 m<sup>2</sup>;
  - 2620190004997 - quantidade 51,33 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005002 - quantidade 3.704,16 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005029 - quantidade 4.091,07 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005186 - quantidade 1.618,95 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005263 - quantidade 1.821,04 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005735 - quantidade 7.238,64 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005741 - quantidade 4.327,83 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005913 - quantidade 2.248,19 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005914 - quantidade 3.329,85 m<sup>2</sup>;
  - 2620190011489 - quantidade 1.968,91 m<sup>2</sup>;
- Total: 30.407,37m<sup>2</sup>.

● **Aplicação de argamassa manualmente em paredes - 4.500,00m<sup>2</sup>;**

- 2620200009248 - quantidade 82,35 m<sup>2</sup>;
  - 2620190004997 - quantidade 51,33 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005002 - quantidade 1.463,00 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005186 - quantidade 283,00 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005263 - quantidade 1.400,68 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005735 - quantidade 1.733,36 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005739 - quantidade 1.675,03 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005741 - quantidade 1.211,74 m<sup>2</sup>;
- Total: 7.900,49m<sup>2</sup>.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

• **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura – 10.500,00m<sup>2</sup>;**

- 2620190005002 - quantidade 675,76 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005029 - quantidade 725,66 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005186 - quantidade 170,31 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005263 - quantidade 355,72 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005739 - quantidade 627,05 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005741 - quantidade 99,40 m<sup>2</sup>;
  - 2620190005914 - quantidade 53,38 m<sup>2</sup>;
  - 2620190011489 - quantidade 150,00 m<sup>2</sup>;
  - 2620200009012 - quantidade 6.297,49 m<sup>2</sup>;
  - 2620210003958 - quantidade 520,35 m<sup>2</sup>;
  - 2620220003546 - quantidade 363,36 m<sup>2</sup>;
  - 2620220003547 - quantidade 397,03 m<sup>2</sup>;
  - 2620250002959 - quantidade 863,86 m<sup>2</sup>;
- Total: 11.299,04m<sup>2</sup>.

• **Pintura esmalte em superfície rebocada – 9.000,00m<sup>2</sup>.**

- 2620190004997 - quantidade 20,30 m<sup>2</sup>;
- 2620190005002 - quantidade 402,50 m<sup>2</sup>;
- 2620190005029 - quantidade 880,60 m<sup>2</sup>;
- 2620190005186 - quantidade 154,31 m<sup>2</sup>;
- 2620190005263 - quantidade 424,56 m<sup>2</sup>;
- 2620190005735 - quantidade 1.193,52 m<sup>2</sup>;
- 2620190005739 - quantidade 566,18 m<sup>2</sup>;
- 2620190005741 - quantidade 819,24 m<sup>2</sup>;
- 2620190005913 - quantidade 300,51 m<sup>2</sup>;
- 2620190011489 - quantidade 566,79 m<sup>2</sup>;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

-2620200009238 - quantidade 61.183,20 m<sup>2</sup>;

Total: 66.511,71m<sup>2</sup>.

## **6. BETHAVILLE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

6.1. Foram anexadas as declarações nos modelos constantes nos anexos do edital, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

### **6.2. QUALIFICAÇÃO JURÍDICA**

6.2.2. Foi apresentado contrato social da empresa, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

### **6.3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA FINANCEIRA**

6.3.1. O balanço patrimonial dos últimos dois exercícios foi apresentado, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

#### **6.4.1. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL:**

6.4.1.1. O Registro no CREA e ou CAU foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

6.4.1.2. A empresa apresentou a CAT comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir no nome do profissional que tem vínculo com a empresa, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

- **Pintura com tinta látex standard;**
- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes;**
- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura;**
- **Pintura esmalte em superfície rebocada.**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 | [sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**6.4.1.3.** Foi apresentado contrato de prestação de serviço comprovando que responsável técnico detentor da CAT tem compromisso com a empresa, portanto, **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL:**

**6.4.2.1.** O Registro Jurídico no CREA foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.2.2.** A empresa não apresentou a CAT em quantidade suficiente comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos serviços: **1.** Pintura com tinta látex standard – 24.000,00m<sup>2</sup>, **3.** Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura – 10.500,00m<sup>2</sup>, **4.** Pintura esmalte em superfície rebocada – 9.000,00m<sup>2</sup>, portanto a referida licitante **não atendeu** ao exigido pelo edital.

**6.4.2.2.1.**

- **Pintura com tinta látex standard – 24.000,00m<sup>2</sup>;**
    - NET-000001611 - quantidade - 1960,54 m<sup>2</sup>;
    - 00002029 - CREA/AC - quantidade - 1040,16 m<sup>2</sup>;
    - 00002083 - CREA/AC - quantidade - 208,12 m<sup>2</sup>;
    - 00000868 - CREA/AC - quantidade - 471 m<sup>2</sup>;
    - 00000795 - CREA/AC - quantidade - 3465,2 m<sup>2</sup>;
    - 00000812 - CREA/AC - quantidade - 1206 m<sup>2</sup>;
    - 00000600 - CREA/AC - quantidade - 153 m<sup>2</sup>;
- Total: 8.504,02m<sup>2</sup>.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 | [sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes - 4.500,00m<sup>2</sup>;**

- NET-000001611 - quantidade - 5561,3 m<sup>2</sup>;

Total: 5.561,30m<sup>2</sup>.

- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura - 10.500,00m<sup>2</sup>;**

Não apresentou o item em nenhuma quantidade em nome da empresa.

- **Pintura esmalte em superfície rebocada - 9.000,00m<sup>2</sup>.**

- NET-000001611 - quantidade - 482,88 m<sup>2</sup>;

- 00002029 - CREA/AC - quantidade - 7,68 m<sup>2</sup>;

- 00002083 - CREA/AC - quantidade - 916,9 m<sup>2</sup>;

- 00000868 - CREA/AC - quantidade - 8,9 m<sup>2</sup>;

- 00000795 - CREA/AC - quantidade - 200,5 m<sup>2</sup>;

- 00000812 - CREA/AC - quantidade - 195,04 m<sup>2</sup>;

Total: 1.811,90m<sup>2</sup>.

## **7. CODIGO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**

6.1. Foram anexadas as declarações nos modelos constantes nos anexos do edital, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

### **6.2. QUALIFICAÇÃO JURÍDICA**

6.2.2. Foi apresentado contrato social da empresa, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

### **6.3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA FINANCEIRA**

6.3.1. O balanço patrimonial dos últimos dois exercícios foi apresentado, portanto, a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

#### **6.4.1. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL:**

**6.4.1.1.** O Registro no CREA e ou CAU foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.1.2.** A empresa apresentou a CAT comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir no nome do profissional que tem vínculo com a empresa, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

- **Pintura com tinta látex standard;**
- **Aplicação de argamassa manualmente em paredes;**
- **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura;**
- **Pintura esmalte em superfície rebocada.**

**6.4.1.3.** Foi apresentado contrato social comprovando que responsável técnico detentor da CAT é sócio da empresa, portanto, **atendeu ao exigido** pelo edital.

#### **6.4.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL:**

**6.4.2.1.** O Registro Jurídico no CREA foi apresentado em plena validade, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.

**6.4.2.2.** A empresa apresentou a CAT em quantidade suficiente comprovando a execução de serviços de características e complexidade técnica operacional similar aos descritos a seguir em nome da licitante, portanto a referida licitante **atendeu ao exigido** pelo edital.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

**6.4.2.2.1.**

• **Pintura com tinta látex standard – 24.000,00m<sup>2</sup>;**

- 2620230008285 - quantidade - 10200 m<sup>2</sup>;
- 2620220003320 - quantidade - 12840 m<sup>2</sup>;
- 2620210006043 - quantidade - 2385,15 m<sup>2</sup>;

Total: 25.425,15m<sup>2</sup>.

• **Aplicação de argamassa manualmente em paredes - 4.500,00m<sup>2</sup>;**

- 2620220003320 - quantidade - 4056 m<sup>2</sup>;
- 2620210006043 - quantidade - 12413,43 m<sup>2</sup>;

Total: 16.469,43m<sup>2</sup>.

• **Fornecimento e instalação de gesso acartonado, incluindo estrutura – 10.500,00m<sup>2</sup>;**

- 2620230008285 - quantidade - 2000 m<sup>2</sup>;
- 2620220003320 - quantidade - 300 m<sup>2</sup>;
- 2620210006043 - quantidade - 40 m<sup>2</sup>;
- 2620210006936 - quantidade - 210,29 m<sup>2</sup>;
- 2620200006670 - quantidade - 450 m<sup>2</sup>;
- 2620240022233 - quantidade - 690,32 m<sup>2</sup>;
- 2620230004406 - quantidade - 1281,69 m<sup>2</sup>;
- 2620190007010 - quantidade - 1090;
- 2620190006883 - quantidade - 630;
- 2620190007012 - quantidade - 650;
- 2620220003168 - quantidade - 2529,12;
- 2620210007645 - quantidade - 11,98;
- 2620150002974 - quantidade - 760,89;

Total: 10.644,29m<sup>2</sup>.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS

Rodovia Eng. Renê Benedito Silva, 2235 – Vila Gioia | Itapevi | São Paulo | CEP: 06660-000 - Tel.: (11) 4144-9290 | [sisu.obras@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.obras@itapevi.sp.gov.br)  
Diretoria de Obras: Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120 - Tel.: (11) 4143-7600 |  
[sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br](mailto:sisu.diretoria@itapevi.sp.gov.br)

● **Pintura esmalte em superfície rebocada – 9.000,00m<sup>2</sup>.**

- 2620230008285 - quantidade - 300 m<sup>2</sup>;

- 2620220003320 - quantidade - 5606,76 m<sup>2</sup>;

- 2620210006043 - quantidade - 4073,92 m<sup>2</sup>;

Total: 9.980,68m<sup>2</sup>.

Sem mais para o momento, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

**AURELIO MARQUES DE CARVALHO GODINHO**  
Engenheiro Civil – RE 11214

**JOÃO VICTOR FERREIRA BATISTA**  
Técnico em edificações - RE 11174

**ANTONIO CARLOS DO AMARAL CARDOSO**  
Analista do executivo de engenharia civil - RE 7334

NÚMERO DE PARTICIPANTE	PRE-Q	RAZÃO SOCIAL	CNPJ	DATA RECEBIMENTO DA DOCUMENTAÇÃO	DATA DE VENCIMENTO DA ANÁLISE	HABILITAÇÃO
1	02/2025	ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	09.413.300/0001-77	08/05/2025	22/05/2025	HABILITADA
2	02/2025	SHOP SIGNS OBRAS E SERVIÇOS LTDA	02.120.261/0001-70	15/05/2025	29/05/2025	HABILITADA
4	02/2025	VIGENT CONSTRUÇOES LTDA	15.320.722/0001-09	15/05/2025	29/05/2025	HABILITADA
8	02/2025	ENGEZ CONSTRUÇOES E PARTICIPAÇÕES LTDA	08.996.838/0001-99	19/05/2025	02/06/2025	HABILITADA
10	02/2025	TETO CONSTRUTORA S.A.	45.533.585/0001-43	19/05/2025	02/06/2025	HABILITADA
11	02/2025	PILAO ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	01.294.872/0001-72	20/05/2025	03/06/2025	INABILITADA
12	02/2025	CONSTRUTORA ROY LTDA	43.898.972/0001-58	20/05/2025	03/06/2025	HABILITADA
13	02/2025	CONSTRUTORA WEAVER LTDA	58.113.980/0001-19	20/05/2025	03/06/2025	HABILITADA
15	02/2025	CONSTRUTORA PROGREDIOR LTDA	56.838.949/0001-10	19/05/2025	02/06/2025	HABILITADA
17	02/2025	CONSTRUALPHA CONSTRUÇÕES LTDA	05.126.036/0001-30	20/05/2025	03/06/2025	HABILITADA
18	02/2025	CONSTRUJOB - CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA	53.454.187/0001-60	20/05/2025	03/06/2025	HABILITADA
19	02/2025	CONSTRUMEDICI Engenharia e Comércio Ltda	46.044.392/0001-91	20/05/2025	03/06/2025	INABILITADA
22	02/2025	CONSTRUTORA BRASFORT LTDA	07.907.117/0001-00	20/05/2025	03/06/2025	INABILITADA
23	02/2025	SPALLA ENGENHARIA LTDA	05.633.207/0001-17	21/05/2025	04/06/2025	INABILITADA
24	02/2025	ARCON ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	20.608.820/0001-78	21/05/2025	04/06/2025	HABILITADA
25	02/2025	VPP CONSTRUTORA LTDA	04.860.624.0001-30	21/05/2025	04/06/2025	HABILITADA
26	02/2025	PROFAC ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA	53.543.898/0001-00	21/05/2025	04/06/2025	INABILITADA
27	02/2025	TOWER ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	21.941.290/0001-48	21/05/2025	04/06/2025	HABILITADA
29	02/2025	BETHAVILLE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	84.327.295/0001-03	21/05/2025	04/06/2025	INABILITADA

31	02/2025	CODIGO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	05.577.367/0001-96	21/05/2025	04/06/2025	HABILITADA
----	---------	---	--------------------	------------	------------	------------